

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Insolventnummer: F.16/11/599
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000002575:F001
Datum uitspraak: 27-12-2011
Curator: mr. M.J. Cools
R-C: mr. van Vugt

Algemeen

Gegevens onderneming

STICHTING ZONNEHUIZEN, statutair gevestigd te Zeist en kantoorhoudende te (3704 HB) Zeist aan de Utrechtseweg 69.

Activiteiten onderneming

Een instelling verstandelijk gehandicaptenzorg voor Kind & Jeugd en Volwassenen.
Een erkend LSK-school voor (voortgezet) speciaal cluster IV onderwijs.
Een regionaal en landelijk werkend kinder en jeugd psychiatrisch ziekenhuis.
Een multifunctioneel centrum voor jeugdigen met de combinatie van een verstandelijke beperking en gedragsproblematiek.

Omzetgegevens

Zorg:

2009: € 86,2 miljoen

2010: € 80,4 miljoen

School:

2009: € 6,2 miljoen

2010: € 6,5 miljoen

2011: realisatie tot en met september Zorg en School: € 69,7 miljoen

Personeel gemiddeld aantal

2290 (1369,2 Fte) per ultimo 2010

2300 (circa 1500 Fte) per surseancedatum

Saldo einde verslagperiode

€ 12.756.864,03

€ 13.473.652,41

€ 13.735.507,65

Verslagperiode

26 september 2016 tot en met 18 december 2016

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

19 december 2016 tot en met 19 maart 2017

20 maart 2017 t/m 25 juni 2017

Bestede uren in verslagperiode

561,95 uur

473,20 uur

440,55 uur

Bestede uren totaal

7387,41 uur

7860,61

8301,16 uur

Toelichting

Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers, dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf - blijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren, zodat aan dit verslag derhalve geen rechten kunnen worden ontleend.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De Stichting Zonnehuizen, hierna: "de Stichting" of "Zonnehuizen", is een landelijk werkende organisatie voor geestelijke gezondheidszorg, gehandicaptenzorg, speciaal onderwijs en voortgezet speciaal onderwijs voor kinderen, jeugdigen en volwassenen. Zonnehuizen werkt vanuit een antroposofische inspiratie.

Zonnehuizen heeft vier officiële toelatingen van respectievelijk een centrum voor GGZ-jeugd, een instelling voor Gehandicaptenzorg met daarbinnen twee Orthopedagogische BehandelCentra (OBC), een landelijk Multifunctioneel Centrum voor jeugdigen met duale problematiek en een school voor speciaal cluster IV onderwijs.

De kernactiviteiten van Zonnehuizen betreffen een mix van de volgende toelatingen voor en/of functies van:

- een landelijk werkend kinder- en jeugdpsychiatrisch ziekenhuis met een centrale kliniek;
- een landelijk werkend Multifunctioneel Centrum voor jeugdigen met een combinatie van een (licht) verstandelijke beperking en ernstige psychiatrische problematiek;

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

- poliklinieken (GGZ-jeugd en VG), dagklinieken (GGZ-jeugd) en ambulante voorzieningen (GGZ-jeugd en VG) op meerdere locaties;
 - een school voor speciaal en voortgezet speciaal onderwijs;
 - kinderdagcentra (VG en MCG) op diverse locaties;
 - kleinschalige woonvormen op meerdere locaties;
 - woon- en werkgemeenschappen op meerdere locaties (volwassenen);
 - logeerhuizen op meerdere locaties;
 - arbeidsgerichte leerwegen en voorzieningen voor arbeidstraining op meerdere locaties;
 - zorgboerderijen op meerdere locaties;
 - een opleidings-/onderzoeksafdeling met opleiding tot AVG-arts i.o., GZ-psychooloog, psychotherapeuten, SPW4, SPH-stageplaatsen en dergelijke;
 - een expertisecentrum op het snijvlak van de GGZ-jeugd, GHZ en SO.
- Zonnehuizen is werkzaam in 7 provincies, met erkenningen in negen WZV-regio's (regio's Wet Ziekenhuis Voorzieningen).

Per ultimo 2010 heeft Zonnehuizen een klinische/intramurale capaciteit van 884 plaatsen, extramurale zorg aan 2688 cliënten met een totaal van 2290 medewerkers (1369,2 Fte). Het exploitatiebudget bedroeg toen € 89 miljoen. De medewerkers van Zonnehuizen werken hoofdzakelijk in loondienst. Op enkele specifieke gebieden worden externe krachten ingezet. Bijlage 1 geeft een overzicht van de geografische spreiding van Zonnehuizen.

De kind- en jeugdzorg van Zonnehuizen kent een brede productportfolio, een landelijke spreiding en een combinatie van de doelgroepen LVG, VG en GGZ en GGZ/LVG. De kind- en jeugdzorg krijgt met regelmaat vragen van kinderen en jeugdigen die elders al vele trajecten hebben doorlopen zonder het gewenste resultaat. De aanpak van Zonnehuizen in de begeleiding en behandeling van deze kinderen en jeugdigen blijkt in die gevallen veelal wel succesvol. Mede door de complexiteit van de doelgroep zijn de behandelingstrajecten bij Zonnehuizen kind en jeugd relatief intensief en langdurig.

Zonnehuizen Volwassenen biedt zorg- en dienstverlening aan mensen met een verstandelijke beperking en/of gedragsproblematiek. Alle woon-, werk- en behandelvormen in de volwassenenzorg ontwikkelen zich in de context van woon-werkgemeenschappen. De woon-werkgemeenschappen liggen in de provincies Gelderland, Overijssel, Limburg en Noord-Brabant.

De volwassenenzorg biedt met name zorg binnen de VG en SGLVG. De locatie Elivagar biedt tevens zorg en dienstverlening binnen de GGZ.

De directie wordt gevoerd door de Raad van Bestuur die bestaat uit een zelfstandig bevoegd bestuurder, de heer C.J.V.L. Laurey, die met ingang van 16 juni 2011 als bestuurder ad interim is aangesteld door de Raad van Toezicht/Commissarissen, welke raad vijf leden kent, waarvan vier zijn aangetreden op 16 mei 2011 en een op 15 augustus 2011, na aftreding van de voormalige Raad van Toezicht.

Zonnehuizen wordt bestuurd via een Raad van Toezicht-model. In praktijk betekent dit dat het bestuur van Zonnehuizen wordt gevormd door een één-hoofdige Raad van Bestuur, op wiens functioneren toezicht wordt gehouden door een Raad van Toezicht. De taakverdeling tussen Raad van Bestuur en Raad van Toezicht is ingericht conform de zogeheten "Zorgbrede Governance Code" en de daaruit voortvloeiende aanbevelingen en gebruikelijke regelingen. De Raad van Bestuur draagt de eindverantwoordelijkheid voor de organisatie als geheel en bepaalt het strategische meerjarenbeleid voor de gehele organisatie, dat door de Raad van Toezicht dient te worden goedgekeurd.

Structuur van het concern

De rechtsvorm van Zonnehuizen is een stichtingsvorm, opgericht in 1931. De naam "Stichting Zonnehuizen" is op 1 januari 2008 ontstaan uit de fusie tussen Stichting Zonnehuizen Kind en Jeugd te Zelst en Stichting Bronlaak-Heimdal te Oplouwsburg.

Stichting Bronlaak-Heimdal is in 2003 ontstaan uit een fusie tussen Bronlaak en Heimdal. Op 1 januari 2007 heeft Bronlaak-Heimdal door middel van een activa-passiva transactie

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

zorgactiviteiten te Heerlen overgenomen onder de naam De Corisberg. Per 1 augustus 2008 is met terugwerkende kracht per 1 januari 2008 aan Stichting Zonnehuizen door een fusie toegevoegd de Stichting Elivagar te Roggel en de Stichting Ondersteuning Elivagar, eveneens te Roggel. Op 1 januari 2009 volgde een volledige juridische fusie tussen Stichting Zonnehuizen en Stichting BellisGroep, met Zonnehuizen als verkrijgende stichting waarbij naam noch statuten zijn gewijzigd.

1.2 Winst en verlies

1.3 Balanstotaal

1.4 Lopende procedures

1.5 Verzekeringen

Situatie per 1 maart 2015/ per 2 juni 2015/ per 15 september 2015:
De verzekeringsportefeuille is afgewikkeld. Het uitlooprisico voor de bestuurders-aansprakelijkheidsverzekering is gedekt tot augustus 2015.

1.6 Huur

Afgewikkeld. Zie voor de historie van dit onderdeel het 13e faillissementsverslag.

1.7 Oorzaak faillissement

Het onderstaande is ontleend aan de toelichting die de curator van het bestuur en de Raad van Toezicht heeft ontvangen. De curator heeft zich in de afgelopen verslagperiode voornamelijk bezighouden met de continuïteit van de zorg, het zoeken naar een adequate overnamekandidaat, het behoud van werkgelegenheid en het beperken van de schade voor stakeholders en crediteuren.
Het onderstaande kan slechts gelden als een eerste indruk van de curator omtrent de oorzaak van het faillissement.

De organisatie van Zonnehuizen is voortgekomen uit diverse fusieprocessen, waarvan de grootste in 2008 met Broniaak-Heimdal en de laatste op 1 januari 2009 met de Stichting Bellisgroep. De fusies, die hadden moeten leiden tot een efficiëncyslag op het gebied van de overhead, heeft het tegendeel opgeleverd. Volgens het huidige bestuur en de Raad van Toezicht was sprake van ongebreidelde groei zonder adequaat integratieplan. De managementinformatie was, aldus de bestuurder ad interim, ondeugdelijk en de organisatie werd uitsluitend gestuurd op de binnenkomende kasstromen.

Dit heeft in 2009 geresulteerd in een operationeel verlies van € 4 à € 5 miljoen, dat werd "opgevangen" met het vrij laten vallen van de onderhoudsreserve voor de gebouwen. Volgens het voormalige bestuur zou in 2010 een operationeel verlies zijn geleden van € 6 à € 7 miljoen.

In werkelijkheid werd een verlies geleden van ± € 18,4 miljoen. Volgens het concept jaarverslag 2010 is het resultaat in negatieve zin beïnvloed door een gebrek aan interne sturing en door een flink aantal mutaties en afboekingen met een eenmalig karakter. In het voorjaar 2011 zijn het bestuur en de Raad van Toezicht afgetreden met het oog op de ontstane financiële en bestuurlijke situatie.

In juni 2011 is een herstelplan (fase 1) uitgewerkt en vastgesteld dat moest leiden tot een structurele positieve exploitatie in 2012. De Ondernemingsraad en de Centrale Cliëntenraad hebben positief geadviseerd over dit herstelplan. Tevens is in september 2011 een akkoord bereikt met vakbonden over een addendum bij het vigerende sociaal plan. In het late najaar van 2011 werd een herbezinning op de strategie gestart. Het doel van deze herbezinning was te komen tot een lean and mean organisatieopzet met minder overhead, minder managementlagen en minder locaties. Dit moest de inrichting en aansturing aanmerkelijk vereenvoudigen. De herbezinning leidde tot een herstelplan fase 2.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Teneinde de vermogens- en liquiditeitspositie te verbeteren is de volledige vastgoedsituatie in kaart gebracht. In overleg met het College Sanering Zorg zijn besluiten voorbereid met betrekking tot het behoud dan wel afstoten van vastgoed. Dit had moeten leiden tot een iliquiditeitseffect van € 10 miljoen en een boekwinst van € 6 miljoen in 2011. Verdere maatregelen tot verkoop of sale and lease back voor de komende jaren waren in voorbereiding en zouden gefaseerd ten uitvoer worden gebracht.

Zover heeft het niet mogen komen. Hoewel de bestuurder ad interim op nationaal niveau naar samenwerkingsvormen en overnemende partijen heeft gezocht, zijn serieuze onderhandelingen afgesprongen op enkele bottle necks van de Zonnehuizen, te weten:

1. de mate van achterstallig onderhoud van het vastgoed;
2. de kosten van achterstallig onderhoud van het vastgoed;
3. de vraag of het vastgoed in eigendom dient te worden gewaardeerd op basis van onderhandse verkoopwaarde op de onroerend goed markt, danwel op basis van de kasstromen die in de gebouwen kan worden gerealiseerd (zie hierover meer onder 3.1);
4. reorganisatiekosten personeel;
5. aanpassingskosten ICT;
6. crediteurenstand.

Onderhandelingen over overname going concern ketsten af. Dit noopte het bestuur en de Raad van Toezicht tot het aanvragen van surseance van betaling.

Het past de curator niet in dit stadium een oordeel te vellen over de kwaliteit van het (voormalig) bestuur. Dit vergt nader onderzoek. Uiteraard zal in dat kader hoor en wederhoor worden toegepast.

Oorzakenonderzoek

Voor wat betreft het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en met name naar de acceleratie van het verlies geldt dat het conceptrapport door de onderzoekers is afgerond en op dit moment in het kader van hoor en wederhoor voor een laatste keer naar de controlerend accountant is toegezonden. Zodra die terugkoppeling is ontvangen zal in overleg met de rechter-commissaris worden overwogen welke nadere stappen genomen zullen worden.

Situatie per 31 oktober 2013:

Naar aanleiding van aanvullende opmerkingen van de accountant zijn in het concept rapport nog diverse zaken aangevuld en/of aangepast, waarna het nu voor een laatste maal bij de accountant ligt (wederhoor). De verwachting is dat het op korte termijn definitief zal worden en met de Rechter-Commissaris besproken kan worden.

Situatie per 21 februari 2014:

Op 1 november 2013 hebben de onderzoekers het definitieve conceptrapport uitgebracht. De accountant heeft op 21 november 2013, ten derde male, verzocht aanvullingen en aanpassingen door te voeren die, in het kader van de zorgvuldigheid, opnieuw door de rapporteurs zijn beoordeeld. Waar de rapporteurs van mening zijn dat de door de accountant gewenste aanpassing niet correct is zal die als bijlage bij de rapportage worden gevoegd, zodat van de mening van de accountant kennis kan worden genomen. De curator acht na drie rondes voldoende hoor en wederhoor te hebben toegepast en heeft de rapporteurs verzocht het onderzoek te sluiten. De curator ontvangt de definitieve rapportage in week 6 waarna zij dit met de rechter-commissaris zal bespreken.

Situatie per 27 mei 2014:

In de verslagperiode heeft de curator met vier betrokkenen gesproken, waarvan er twee als freelancer in de loop van 2011 en de aanloop naar het faillissement betrokken waren als adviseurs van het bestuur. Gespreksverslagen zijn vervaardigd en door de geïnterviewden ondertekend. De curator heeft in juni a.s. overleg met de rechter-commissaris omtrent het vervolg.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 27 augustus 2014:

De in de voorgaande verslagperiode gestarte besprekingen met betrokkenen zijn voortgezet. De curator heeft gesproken met een lid van de Raad van Toezicht, die tevens lid was van de Financiële Commissie en heeft besprekingen gepland met één van de bestuurders. De gesprekken met betrokkenen worden vervolgd. Overleg met de rechter-commissaris heeft in juni j.l. plaatsgevonden. Hieruit is een vervolgoopdracht gevolgd voor de externe onderzoekers. De curator streeft ernaar om dit jaar haar tussentijdse conclusies aan de rechter-commissaris te rapporteren. Daarna zal worden bekeken of, en op welke wijze, het onderzoek vervolgd zal worden. De curator overweegt daarbij ook de grootste crediteuren in dit faillissement te betrekken.

Situatie per 30 november 2014:

De gesprekken met diverse betrokkenen zijn afgerond. Met anderen worden ze voortgezet. De uit de vervolgoopdracht voortvloeiende werkzaamheden voor de externe onderzoekers zijn nog niet gereed. De curator streeft ernaar om in de komende verslagperiode haar voorlopige bevindingen aan de Rechter-Commissaris te rapporteren.

Situatie per 1 maart 2015:

De curator heeft overleg gepieegd met de rechter-commissaris. In de komende verslagperiode zullen lopende gesprekken worden afgerond en nieuwe gesprekken met twee betrokkenen worden opgestart. De curator zal haar bevindingen voor of op 1 april 2015 opnieuw met de rechter-commissaris delen.

Situatie per 2 juni 2015:

Het onderzoek is in de afgelopen verslagperiode minder gevorderd dan gepland. De voorlopige bevindingen zullen in de komende verslagperiode evenwel met de Rechter-Commissaris worden besproken.

Situatie per 15 september 2015:

Het feitenonderzoek is in een gevorderd stadium, doch nog niet afgerond en hoor en wederhoor dient nog plaats te vinden. De curator heeft aanleiding gezien zich de rechten jegens een vooralsnog grote groep oud-bestuurders en raad van toezichtleden voor te behouden, mede teneinde zeker te zijn dat de rechten van betrokkenen uit hoofde van hun bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering niet verloren gaan.

Situatie per 22 december 2015:

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator personen gesproken die (langjarig) werkzaam of betrokken waren bij de Zonnehuizen en die op posten direct onder het niveau van de RvB werkzaam waren. Tevens is gericht, gerangschikt naar onderwerp, in de administratie gezocht naar stukken ter adstructie van feiten en beweringen. De curator verwacht het onderzoek op een termijn van drie maanden te hebben afgerond zodat dit aan betrokkenen kan worden gezonden voor wederhoor.

Situatie per 13 maart 2016:

Omdat het onderzoek langer duurt dan voorzien zal het worden opgeschaald teneinde dit in de komende verslagperiode af te ronden.

Situatie per 12 juni 2016:

Het onderzoek omtrent de financiële organisatie en de rol van de accountant daarin is afgerond. De bevindingen daarover zijn de accountant voorgehouden. Dit heeft partijen niet bij elkaar gebracht. De curator heeft daarop in mei 2016 een tuchtklacht ingediend bij de Accountantskamer vanwege het ten onrechte afgeven van een goedkeurende verklaring bij de jaarrekening van Zonnehuizen over 2009. Naar verwachting zal de inhoudelijke mondelinge behandeling van de klacht in het najaar plaatsvinden.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Het onderzoek naar onder meer de governance, de AO/IC, de financiële verslaglegging en het gevoerde (financiële) beleid wordt in de komende verslagperiode afgerond en met de betrokkenen gedeeld.

Situatie per 25 september 2016:

In de tuchtklacht voor de Accountantskamer zijn verweerschrift en repliek gewisseld.

De Dupliek wordt afgewacht waarna een zitting zal plaatsvinden.

Omdat de aandacht was gericht op de tuchtklachtprocedure, is de afronding van het verslag omtrent de de governance, de AO/IC, de financiële verslaglegging en het gevoerde (financiële) beleid vertraagd. Dit is voor 85% gereed en zal de komende verslagperiode worden afgerond en met de betrokkenen gedeeld.

Situatie per 18 december 2016.

De zitting voor de Accountantskamer is op verzoek van de rechtbank uitgesteld en zal in de komende verslagperiode plaatsvinden.

Aan de rapportage omtrent de Governance, de AO/IC etc. wordt de laatste hand gelegd.

De uitkomst daarvan zal in januari worden aangeboden aan betrokkenen.

Situatie per 20 maart 2017:

Op 6 februari 2017 heeft de mondelinge behandeling van de door de curator tegen de accountant ingediende klacht plaatsgevonden. De uitspraak van de Accountantskamer wordt niet eerder dan in juni 2017 verwacht.

Het oorzakenonderzoek is afgerond. De boedel behoeft nog enige tijd voor de redactie van het rapport waarna het voor wederhoor zal worden toegezonden aan de betrokken leden van de Raad van Bestuur en Raad van Toezicht.

Situatie per 25 juni 2017:

De uitspraak van de accountantskamer is aangehouden met 15 weken en is voorzien voor 29 augustus 2017.

Het oorzakenonderzoek is op 1 mei 2017 afgerond. Na de redactie van het rapport is het op 22 juni 2017 voor wederhoor toegezonden aan de betrokkenen. Er is om een reactie gevraagd op een termijn van drie maanden.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Situatie per 30 november 2014:

Afgewikkeld met uitzondering van betwiste vorderingen die via renvooi procedures verlopen. Zie vervolg onder hoofdstuk 8 (crediteuren).

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

2.3 Datum ontslagaanzegging

Zorg

Alle boedel- en preferente crediteuren zijn voldaan met uitzondering van de betwiste preferente crediteuren en één voormalig werknemer waarvan is gebleken dat de afrekening van de vordering door het UWV niet overeenstemt met de werkelijk niet betaalde meer-uren.

School

Situatie per 21 februari 2014:

Ten aanzien van de niet geformaliseerde bestuursoverdracht van de scholen in Zeist is, naar verluid, van de zijde van VWS c.q. de Inspectie van het Onderwijs de gedoogsituatie schriftelijk geformaliseerd. De ter gelegenheid van de vorige verslaggeving vermelde risico's zijn nog actueel (zie hierna ook onder 5.3).

Situatie per 22 december 2015/ 13 maart 2016/ 12 juni 2016/ 25 september 2016/ 18 december 2016:

Ongewijzigd.

2.4 Werkzaamheden

Zorg

Alle boedel- en preferente crediteuren zijn voldaan met uitzondering van de betwiste preferente crediteuren en één voormalig werknemer waarvan is gebleken dat de afrekening van de vordering door het UWV niet overeenstemt met de werkelijk niet betaalde meer-uren.

School

Situatie per 21 februari 2014:

Ten aanzien van de niet geformaliseerde bestuursoverdracht van de scholen in Zeist is, naar verluid, van de zijde van VWS c.q. de Inspectie van het Onderwijs de gedoogsituatie schriftelijk geformaliseerd. De ter gelegenheid van de vorige verslaggeving vermelde risico's zijn nog actueel (zie hierna ook onder 5.3).

Situatie per 22 december 2015/ 13 maart 2016/ 12 juni 2016/ 25 september 2016:
ongewijzigd

Situatie per 20 maart 2017:

Afgewikkeld.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

De bedrijfsgebouwen en terreinen staan in de conceptjaarrekening per 31 december 2010 op de balans voor ruim € 50 miljoen.

De onroerende zaken zijn belast met hypotheek van respectievelijk ING, BNG, ABN-AMRO, Triodos Bank, Rabobank, PGGM en Pensioenfonds De Scheide. Hierover meer onder 3.3.

Ten aanzien van de aantallen onroerende zaken wordt in dit verslag volstaan met de opmerking dat het handelt om de volgende zorgclusters met meerdere onroerende zaken in de omgeving of op hetzelfde terrein:

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Bronlaak te Oploo
Overkempe te Olst
Stenla te Zeist
Veldhelm te Zeist
Michaëishoeve te Brummen
Verdandl te Loenen
en de Corisberg in Zuid-Limburg.

Situatie per 13 maart 2016:

De koopovereenkomst voor de locaties Volwassenenzorg is getekend op 7 maart 2016. Het transport is voorzien voor 14 maart a.s.

Daarmee zullen de volgende locaties uit de boedel zijn verkocht en geleverd:

Bronlaak te Oploo
Overkempe te Olst
de Corisberg (hoeve en woningen) in Zuid-Limburg.

Villa Terwinselen te St Anthonis

De koopsom komt toe aan de hypotheekhouders.

De boedel zal voor diens inspanningen bij de verkoop een boedelbijdrage ontvangen.

Met de verkoop komt een einde aan de gebruiksovereenkomst die vanaf 1 januari 2012 gold.

Situatie per 12 juni 2016:

Het transport aan De Seizoenen vond plaats, de koopsom ad € 18 mio is door de hypotheekhouders ontvangen en de boedel ontving de overeengekomen boedelbijdrage die op de faillissementsrekening is verantwoord.

De gebruiksvergoeding is door de Seizoenen tot de datum van transport ontvangen en de gebruiksovereenkomst is met wederzijds goedvinden beëindigd.

LSGRentray heeft de voor haar geldende gebruiksvergoeding voldaan t/m mei 2016.

Situatie per 25 september 2016:

Zeist:

In de verslagperiode zijn (deels bewoond door LSG Rentray) aan één koper verkocht, maar nog niet geleverd:

11 woningen rond Veldheim te Zeist en

3 locaties elders te Zeist (Krullelaan, De Brink, Jacob van Lennepplein).

De koopsom komt toe aan de hypotheekhouders, de boedel ontvangt een boedelbijdrage.

De levering vindt plaats op 1 oktober 2016.

Na levering resteren in Zeist de volgende locaties:

Veldheim, Stenia en Peronnik op welke locaties ook scholen gevestigd zijn.

LSG Rentray heeft de gebruiksvergoeding voldaan t/m september 2016.

Situatie per 18 december 2016:

De huidige gebruiker zal de locaties te Zeist naar verwachting binnenkort verlaten.

Brummen

Situatie per 13 maart 2016:

Er zijn meerdere belangstellenden voor de verwerving van De Michaelshoeve.

Er is een bieding ontvangen die door de hypotheekhouders en de boedel in beraad is genomen. De bieding betreft de Michaelshoeve inclusief de twee woningen en het perceel bouwgrond (ten behoeve van een woning) op het terrein die in eigendom toebehoren aan de Beheerstichting Michaelshoeve. Met de Beheerstichting dient overeenstemming te worden bereikt over diens aandeel in het geheel.

Onderhandelingen over de verkoop zullen worden opgestart.

Situatie per 12 juni 2016:

Ongewijzigd. Een van de kopers in spé wil een asbestonderzoek laten uitvoeren.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 september 2016:

Omtrent de verkoop van Michaelshoeve is overeenstemming bereikt over de koopsom en wordt met de koper onderhandeld over de voorwaarden.

Situatie per 18 december 2016:

Verkoop en transport vonden in de verslagperiode plaats. De koopsom werd ontvangen en tussen bank en boedel verdeeld.

Deze transactie is daarmee afgewikkeld.

Kinderdagcentrum (KDC) Heimdalen te Eindhoven

Binnen de grenzen van de gemeente Eindhoven heeft Stichting Zonnehuizen in 2005 een gebouw opgericht waarin zij een kinderdagcentrum (KDC) voor meervoudig gehandicapte kinderen exploiteert. Daarin is tevens een therapeutisch zwembad gevestigd. De kosten van de bouw zijn uit de liquiditeiten van Stichting Zonnehuizen bestreden. Met de bouw was, zo ver de informatie van de curator thans strekt, een bedrag van € 2,3 miljoen gemoeid.

Vooruitlopend op de bouw zijn er tussen Stichting Zonnehuizen en de gemeente Eindhoven afspraken gemaakt, neergelegd in een conceptbesluit van burgemeester en wethouders, inhoudende dat de grond waarop KDC werd gebouwd in erfpacht zou worden uitgegeven zodra een bouwvergunning was verstrekt. In dit conceptbesluit staan alle voorwaarden voor de erfpacht en de afkoop daarvan verwoord.

Uit het dossier bij Stichting Zonnehuizen blijkt niet van enig vervolg, de in het conceptbesluit neergelegde voorwaarden ten spijt. Kadastraal blijkt de grond nog steeds eigendom van de gemeente Eindhoven, waaruit de curator heeft geconcludeerd dat er hetzij geen definitief besluit is genomen, hetzij de grond niet in erfpacht is uitgegeven. Om de redenen daarvan te vernemen heeft de curator bij schrijven d.d. 26 september 2013 aangeklopt bij de gemeente Eindhoven en gevraagd wat de status van de erfpachtultgite is en om tevens aan te geven dat de boedel nakoming van de uitgifte tot erfpacht wenst.

Het schrijven van de curator heeft geresulteerd in een bespreking met de gemeente Eindhoven d.d. 21 februari 2014, waarin de conceptreactie van burgemeester en wethouders mondeling onder voorbehoud van goedkeuring door burgemeester en wethouders werd toegelicht. Alvorens daaraan conclusies te kunnen verbinden wordt die reactie door de boedel afgewacht.

Situatie per 13 maart 2016:

De gemeente wenst in de koopovereenkomst een niet eerder aan de orde gestelde erfdienstbaarheid op te nemen die in strijd is met een reeds in 2004 door de gemeente genomen besluit m.b.t. parkeerplaatsen.

De boedel kan daarmee niet instemmen, omdat daarmee haar belang bij die parkeerplaatsen wordt geschonden.

Wordt vervolgd.

Situatie per 12 juni 2016:

Ongewijzigd.

De gebruikersvergoeding voor KDC Heimdalen is betaald tot en met mei 2016.

Situatie per 26 september 2016:

De boedel is opnieuw in gesprek met de gemeente Eindhoven en diens raadsman. Naar verwachting bevinden die gesprekken zich in een eindfase.

LSG heeft de gebruiksvergoeding voor KDC voldaan t/m september 2016.

Situatie per 18 december 2016:

De boedel heeft overeenstemming op ambtelijke niveau. De zaak ligt geruime tijd bij de raad, maar daarin zit geen schot en – ondanks herhaald verzoek – kan niemand uitsluitel geven wanneer een besluit tegemoet kan worden gezien. De curator zal zich beraden wanneer de tijd

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

van rustig afwachten naar redelijkheid is verstreken.

De gebruiksvergoeding 2016 werd voldaan t/m december 2016.

Situatie per 20 maart 2017:

Na de diverse verkooptransacties in 2016 resteren de volgende onroerende zaken:

te Zelst:

Veldheim, Stenia en Peronnik op welke locaties ook scholen gevestigd zijn.

Deze locaties worden gebruikt door Internetzo/Piuryn die daarvoor een gebruiksvergoeding aan de boedel voldoet die tot en met maart 2017 is ontvangen.

Internetzo/Pluryn is voornemens de gebouwen hetzij te verlaten hetzij (gedeeltelijk) te kopen.

Een bieding wordt afgewacht.

Intussen heeft de boedel in samenwerking met de banken voorbereidingen getroffen voor het vervaardigen van verkoopbrochures.

De boedel wordt regelmatig gepoist door belangstellenden en wacht de ontruiming door Internetzo af.

te Eindhoven:

Kinderdagcentrum (KDC) Heimdal.

Stichting Zonnehuizen heeft in 2005 in de gemeente Eindhoven een gebouw opgericht waarin zij een kinderdagcentrum (KDC) voor meervoudig gehandicapte kinderen exploiteert. Daarin is tevens een therapeutisch zwembad gevestigd. Met de bouw was, zo ver de informatie van de curator thans strekt, een bedrag van € 2,3 miljoen gemoeld.

De grond onder en rond het gebouw zouden door de gemeente in erfpacht worden uitgegeven, doch dat is om vooralsnog onbekende redenen niet gebeurd.

Kadastraal blijkt de grond nog steeds eigendom van de gemeente Eindhoven.

De curator heeft met toestemming van de rc met de ambtenaren van de gemeente overeenstemming bereikt over een pragmatische oplossing in de vorm van koop door de boedel van de bedoeide grond.

Transport heeft nog niet plaatsgevonden.

Er is van de zijde van de huidige gebruiker belangstelling voor de aanschaf van deze onroerende zaak.

Vanaf faillissementsdatum wordt het gebouw gebruikt door Internetzo/Piuryn die een gebruiksvergoeding voldoet. Deze is voldaan t/m februari 2017.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 juni 2017:

Na de diverse verkooptransacties in 2016 resteren de volgende onroerende zaken:

te Zeist:

Veldheim, Stenia en Peronnik op welke locaties ook scholen gevestigd zijn. Deze locaties worden gebruikt door Intermetzo/Piuryn die daarvoor een gebruiksvergoeding aan de boedel voldoet die tot en met juni 2017 is ontvangen. Intermetzo/Piuryn is voornemens de gebouwen hetzij te verlaten hetzij (gedeeltelijk) te kopen. Een bieding is ontvangen, doch er is (nog) geen overeenstemming bereikt.

Intussen heeft de boedel in samenwerking met de banken voorbereidingen getroffen voor het vervaardigen van verkoopbrochures. De boedel wordt regelmatig gepoist door belangstellenden en wacht de ontruiming door Intermetzo af.

te Eindhoven:

Kinderdagcentrum (KDC) Helmdal. Stichting Zonnehuizen heeft in 2005 in de gemeente Eindhoven een gebouw opgericht waarin zij een kinderdagcentrum (KDC) voor meervoudig gehandicapte kinderen exploiteert. Daarin is tevens een therapeutisch zwembad gevestigd. Met de bouw was, zo ver de informatie van de curator thans strekt, een bedrag van € 2,3 miljoen gemoeid.

De grond onder en rond het gebouw zouden door de gemeente in erfpacht worden uitgegeven, doch dat is om vooralsnog onbekende redenen niet gebeurd. Kadastraal blijkt de grond nog steeds eigendom van de gemeente Eindhoven.

De curator heeft met toestemming van de rc met de ambtenaren van de gemeente overeenstemming bereikt over een pragmatische oplossing in de vorm van koop door de boedel van de bedoelde grond. In de verslagperiode is een bevestigend besluit van de gemeente Eindhoven ontvangen. Transport heeft nog niet plaatsgevonden. Er is van de zijde van de huidige gebruiker belangstelling voor de aanschaf van deze onroerende zaak en een bieding ontvangen.

Vanaf faillissementsdatum wordt het gebouw gebruikt door Intermetzo/Piuryn die een gebruiksvergoeding voldoet. Deze is voldaan t/m mei 2017.

Te Brummen:

Nieuwe ontwikkelingen:

De gemeente Brummen heeft de nietigheid van de verkoop van de Michaeishoeve (2016) ingeroepen, omdat daarin schoolgebouwen betrokken zijn waarop een economisch claimrecht van de gemeente zou rusten uit hoofde van de WEC (wet expertise centra).

De boedel is hierover benaderd door de koper. De curator zal zich met beide partijen verstaan.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Situatie per 12 juni 2016:

In de afgelopen verslagperiode zijn diverse onroerende zaken verkocht waaronder 3 woningen aan de Veldweide te Brummen.

Het transport vond plaats, de hypotheekhouders hebben de koopsom ad € 480.000,00 ontvangen en de boedel ontving de overeengekomen boedelbijdrage op de faillissementsrekening.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Door de hiervoor genoemde financiers zijn leningen onder hypothecair verband verstrekt.

Deze banken hebben in 2011:

- twee keer een liquiditeitsimpuls gegeven van in totaal € 6,5 miljoen
- afgezien van de opbrengst van de verkoop uit een vastgoed object
- de aflossingsverplichting opgeschort.

Tegenover de hiervoor bedoelde liquiditeitsimpuls is aan dit samenstel van banken een recht van eerste hypotheek op alle onroerende zaken verleend, waardoor de reeds langer bestaande individuele hypotheekrechten zijn opgeschoven naar tweede in rang.

De verstrekte hypotheekrechten strekken tot zekerheid voor de terugbetaling van de leningen aan de banken die een totaal van ruim € 60 miljoen bedragen.

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Daar waar activa van curanda, meer speciaal onroerende zaken, onderhands worden verkocht voldoet de hypotheekhouder een op voorhand door de Rechter-Commissaris goedgekeurde boedelbijdrage.

Tot 18 december 2016 is op deze wijze € 178.460,= door de boedel ontvangen.

Situatie per 20 maart 2017:

De boedel heeft alle boedelbijdragen ontvangen.

Voor toekomstige verkopen zullen geen boedelbijdragen verschuldigd zijn, omdat de verkoop opbrengst aan de boedel toekomt of de boedel daarin deelt.

Situatie per 25 juni 2017:

De boedel heeft alle boedelbijdragen ontvangen.

Voor toekomstige verkopen zullen geen boedelbijdragen verschuldigd zijn, omdat de verkoop opbrengst aan de boedel toekomt of de boedel daarin deelt.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Afgewikkeld. Voor de historie zie het 13e faillissementsverslag.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

3.15 Andere activa: Beschrijving

Gelleerde stichtingen

Met betrekking tot de Beheerstichting Michaelshoeve

Situatie per 21 februari 2014 / Situatie per 27 mei 2014:

Conform verwachting heeft het stichtingsbestuur ermee ingestemd dat de Beheerstichting wordt geliquideerd en het batig saldo na voldoening van haar schulden wordt afgedragen aan de faillissementsboedel. Omdat de stichting over ruim voldoende liquiditeit beschikt om aan haar lopende verplichtingen te voldoen, heeft het bestuur ingestemd met het verzoek van de curator om een aanmerkelijk deel van de liquiditeiten reeds aan de boedel af te dragen. In dit kader hebben de volgende betalingen plaatsgevonden:

op 2 december 2013, eerste tranche	€ 50.000,00
op 3 december 2013, tweede tranche	€ 25.000,00
op 3 januari 2014, derde en vierde tranche	€ 100.000,00
Totaal	€ 175.000,00

De rest van het saldo op de bank wordt aangewend voor de te maken kosten van de Beheerstichting. De Beheerstichting heeft onroerende zaken in eigendom, waaronder een weiland (agrarische bestemming) en twee woonhuizen met ondergrond (zonder tuin) op het terrein van de Michaelshoeve. Deze onroerende zaken zullen worden verkocht hetzij tegelijkertijd met de Michaelshoeve, hetzij separaat nadat kadastrale splitsing heeft plaatsgevonden. De beste mogelijkheden van verkoop worden nader onderzocht.

Het perceel landbouwgrond is getransporteerd. De boedel heeft uit hoofde daarvan op 30 oktober 2015 € 275.000,00 ontvangen.

Situatie per 13 maart 2016/12 juni 2016:

Resteren in de Beheerstichting 2 woningen en een perceel bouwgrond waarop eerder een woning heeft gestaan. Verwezen zij naar het hiervoor onder 3.1 gestelde m.b.t de Michaelshoeve en de gemeente Brummen.

Situatie per 25 september 2016:

De 2 woningen en het perceel bouwgrond zijn vervat in de verkoop van de Michaelshoeve (zie hiervoor onder 3.1). De opbrengst zal via de liquidatie van de stichting aan de boedel worden afgedragen.

Stichting Steunfonds Bronlaak-Heimdal:

Afgewikkeld. Zie voor de historie het 13e faillissementsverslag.

Situatie per 20 maart 2017:

De liquidatie van de Beheerstichting Michaelshoeve is nagenoeg afgerond door het bestuur. De boedel heeft recent een voorschot op het liquidatiesaldo ontvangen van € 350.000,-.

Situatie per 25 juni 2017:

De liquidatie van de Beheerstichting Michaelshoeve is nagenoeg afgerond. De boedel verwacht hieruit nog circa € 50.000,00 te zullen ontvangen.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Per 24 november 2011 bedroeg de debiteurenstand € 1.658.601,05, waarvan € 866.794,81 ouder dan 90 dagen.

De debiteuren zijn niet aan de banken verpand.

Daarnaast zijn er aanmerkelijke bedragen te voldoen door de Zorgkantoren en Zorgverzekeraars voor verrichte, maar ten tijde van het faillissement niet gedeclareerde zorg. Deze zorg is door de boedel gefactureerd en geïncasseerd.

Situatie per 20 maart 2017:

De debiteurenincasso is afgewikkeld. Daarmee heeft de boedel € 14.366.725,76 geïncasseerd.

.

4.2 Opbrengst

De debiteurenincasso is afgewikkeld. Daarmee heeft de boedel € 14.366.725,76 geïncasseerd.

4.3 Boedelbijdrage

4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Als hiervoor vermeld zijn vijf banken bij de Stichting betrokken, die gezamenlijk in het voorjaar van 2011 een aanvullend rekening-courantkrediet hebben verstrekt van € 6,5 miljoen. De vorderingen van de banken luiden als volgt:

Bank Bedragen in €

BNG 13.389.960,58

ING 21.101.233,27

Rabobank 4.161.943,74

ABN-AMRO 15.714.919,51

Triodos 6.074.392,03

RGG 1.800.371,00

Subtotaal 62.242.820,13

Af: ongebruikte kredietruimte 2.328.341,00

TOTAAL 59.914.479,13

Te vermeerderen met rente en kosten vanaf surseancedatum (29 november 2011)

Situatie per 21 februari 2014/Situatie per 27 mei 2014:

Ten behoeve van de verificatievergadering hebben de banken op verzoek van de curator hun vorderingen gespecificeerd. De banken hebben hun vorderingen voorwaardelijk, namelijk voor het geval zij niet uit hun zekerheden kunnen worden voldaan, ingediend voor het ongedekte deel, dat pas kan komen vast te staan zodra alle onroerende zaken zijn verkocht.

De vorderingen luiden als volgt:

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Bank Bedragen in €
BNG 3.880.464,95
ING 18.362.987,36
Rabobank 3.741.809,43
ABN-AMRO 11.717.737,20
Triodos 5.414.589,96
Nederlandse Staat uit hoofde van regres 12.511.797,00 *
Totaal 55.629.385,90

* De Staat heeft haar garanties afgekocht voor de volgende bedragen:

ABN-AMRO 1.376.380,00

BNG 9.435.258,00

PGGM 1.700.159,00

De Staat is voor deze bedragen gesubrogeerd in de rechten van de hiervoor bedoelde rechtspersonen.

Totaal 12.511.797,00

Situatie per 1 maart 2015 / 2 juni 2015:

Zie onder 8.6.

Naar verwachting zal de positie voor de crediteuren verbeteren vanwege de verkoop van omvangrijk vastgoed aan de Seizoenen. Eén en ander zal in juni 2015 haar beslag krijgen.

Situatie per 22 december 2015:

De curator heeft zojuist in december een mededeling uit hoofde van artikel 3:94 BW ontvangen inhoudende de cessie van de vordering van BNG aan de overige banken. Een zelfde mededeling terzake de vordering van de Staat wordt verwacht. Zodra die is ontvangen is de weg vrij voor het reeds lang op stapel staande transport aan De Seizoenen dat begin 2016 wordt verwacht.

Situatie per 13 maart 2016:

De in het vorige verslag aangekondigde mededeling uit hoofde van artikel 3:94 BW terzake de vordering van de Staat werd op 10 maart 2016 ontvangen. Het transport aan De Seizoenen vindt plaats op 14 maart 2016.

Situatie per 12 juni 2016:

In de verslagperiode is door de hypotheekhouders een bedrag van €18 miljoen ontvangen uit hoofde van verkoop van vastgoed. Dit bedrag is nog niet verwerkt in de onderstaande opgaven:

De aan de boedei bekende financiële posities van de banken luiden als volgt.

ING Bank:

De vordering van de ING Bank bedroeg per 14 december 2011 € 20.349.691,00. In verband met de separatistenpositie is de vordering verhoogd met renten en kosten. In mindering is gebracht de ontvangen gebruiksvergoeding, opbrengst voorraad en opbrengst onroerend goed, waardoor de positie per 1 maart 2016 € 19.642.109,- bedraagt. De aan de banken gecedeerde vorderingen van BNG en VWS zijn hierbij buiten beschouwing gelaten.

Rabobank:

Ook van de Rabobank is een actualisatie van haar eerdere opgave ontvangen. In tegenstelling tot ING Bank en Triodos Bank heeft zij geen opgave gedaan van haar deel in de ontvangen gebruiksvergoedingen en de verkoop van het onroerend goed. De Rabobank heeft wel de vervallen rente per 1 maart 2016 opgenomen en haar vordering saldeert daarmee op € 3.961.004,00.

De aan de banken gecedeerde vorderingen van BNG en VWS zijn hierbij buiten beschouwing

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

gelaten.

ABN AMRO Bank:

Ook van de ABN AMRO Bank is een actualisatie van haar eerdere opgave ontvangen. In tegenstelling tot ING Bank en Triodos Bank heeft zij geen opgave gedaan van haar deel in de ontvangen gebruiksvergoedingen en de verkoop van het onroerend goed. De vordering van ABN AMRO saldeert volgens haar laatste opgave op € 10.724.404,15, waarbij de rente vanaf 1 april 2012 niet is opgenomen.

De aan de banken gecedeerde vorderingen van BNG en VWS zijn hierbij buiten beschouwing gelaten.

TriodosBank:

De vordering van de Triodos Bank bedroeg per datum faillissement, conform haar Indieningsbrief d.d. 14 december 2011 € 6.132.836,13. Door verhoging in verband met renten en kosten en verlaging in verband met haar deel van de ontvangen gebruiksvergoeding en de opbrengst onroerend goed, is de positie van de Triodos Bank per 1 maart 2016 € 6.082.059,28.

De aan de banken gecedeerde vorderingen van BNG en VWS zijn hierbij buiten beschouwing gelaten.

De vorderingen van BNG (bestaande uit enerzijds de eigen -niet gezekerde- vordering van BNG en anderzijds haar door het Ministerie van VWS onder staatsgarantie gezekerde vorderingen) zijn gecedeerd aan de bovengenoemde vier banken. Ten aanzien van de vorderingen van de Nederlandse Staat uit hoofde van regres geldt dat die ongewijzigd zijn.

Omdat in de door de banken gedane opgaven niet dezelfde premissen worden gehanteerd (In-, of exclusief genoten opbrengsten en/of rente) kan slechts de volgende indicatieve totaalopgave van de separatistenpositie worden verstrekt:

Bank	Bedragen in €
BNG	3.880.464,95
ING	19.642.109,00
Rabobank	3.961.004,00
ABN-AMRO	10.724.404,15
Triodos	6.082.059,28
Nederlandse Staat uit hoofde van regres	12.511.797,00

Totaal (Indicatief) 56.801.838,38 *)

*) hierop dient de recent ontvangen verkoopopbrengst ad € 18 miljoen in mindering te worden gebracht.

Situatie per 25 september 2016;
Sinds de vorige opgave is geen actualisatie van de vorderingen van de banken ontvangen. Van de per 12 juni opgegeven toestand dient te worden uitgegaan. Sindsdien zijn er geen substantiële verkoopopbrengsten ontvangen.

Situatie per 18 december 2016:

De eerdere indicatieve opgave van de separatistenpositie dient gehandhaafd:

Bank	Bedragen in €
BNG	3.880.464,95
ING	19.642.109,00
Rabobank	3.961.004,00
ABN-AMRO	10.724.404,15
Triodos	6.082.059,28
Nederlandse Staat uit hoofde van regres	12.511.797,00

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Totaal (Indicatief) 56.801.838,38 *)

*) hierop dient de in maart 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 18 miljoen en de in november 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 490.000,00 in mindering te worden gebracht

Situatie per 20 maart 2017:

De eerdere Indicatieve opgave van de separatistenpositie is gehandhaafd:

Bank Bedragen in €

BNG 3.880.464,95

ING 19.642.109,00

Rabobank 3.961.004,00

ABN-AMRO 10.724.404,15

Triodos 6.082.059,28

Nederlandse Staat uit hoofde van regres 12.511.797,00

Totaal (indicatief) 56.801.838,38 *)

*) hierop dient de in maart 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 18 miljoen en de in november 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 490.000,00 in mindering te worden gebracht

Situatie per 25 juni 2017:

De eerdere Indicatieve opgave van de separatistenpositie is gehandhaafd:

Bank Bedragen in €

BNG 3.880.464,95

ING 19.642.109,00

Rabobank 3.961.004,00

ABN-AMRO 10.724.404,15

Triodos 6.082.059,28

Nederlandse Staat uit hoofde van regres 12.511.797,00

Totaal (indicatief) 56.801.838,38 *)

***) hierop dient de in maart 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 18 miljoen en de in november 2016 ontvangen verkoopopbrengst ad € 490.000,00 in mindering te worden gebracht.**

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

Als zekerheid voor de kredietfaciliteit hebben de banken de navolgende zekerheden bedongen van de Stichting:

- bankhypotheek;
- een positieve/negatieve hypotheekverklaring;
- negatieve pledge/pari passu-verklaring;
- verpanding van de bedrijfsuitrusting;
- stamverpanding boekvorderingen;
- verpanding van huurpenningen;
- een garantie van de Staat der Nederlanden.

De beoordeling van de geldigheid van bovengenoemde zekerheden is nog niet afgerond. De zekerheidstukken zijn opgevraagd en worden in het kadaster geverifieerd.

Als hiervoor gesteld, is er geen pandrecht op onderhanden werk en debiteuren en zal het voorrecht van de fiscus op bodemzaken worden gerespecteerd.

Situatie per 15 september 2015:

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

In de afgelopen verslagperiode heeft het overleg tussen banken en boedel geresulteerd in overeenstemming en is met toestemming van de rechter commissaris een vaststellingsovereenkomst getekend.

De vaststelling houdt in dat banken en boedel gezamenlijk optrekken in de pogingen tot verkoop van de onroerende zaken en ten aanzien van de percelen te Zeist waarop schoien gevestigd zijn een verdeelsleutel hebben afgesproken over de netto-opbrengst zodra gerealiseerd.

Situatie per 13 maart 2016/12 juni 2016:

De actualisatie van de taxatiewaarden is ontvangen. Gesprekken tussen de door de banken en boedel Ingeschakelde makelaar(s) en potentiële kopers voor diverse onderdelen van het vastgoed vinden plaats.

Situatie per 25 september 2016/ 18 december 2016:

De zekerheden worden uitgewonnen. Zie hiervoor onder 3.

Hypotheek ten gunste van de Staat

Naar aanleiding van de verificatievergadering, die in de verslagperiode plaatsvond d.d. 6 maart 2014, heeft de Staat vorderingen ingedend. Zij heeft de door haar aan ABN-AMRO, BNG en anderen gegeven garanties afgekocht met de volgende bedragen:

ABN-AMRO € 1.376.380,-

BNG € 9.435.258,-

PGGM € 1.700.159,-

Totaal € 12.511.797,-

Aan PGGM waren door de Zonnehuizen geen zekerheden verstrekt. Dit betrof een concurrente vordering. Zou de Staat zijn gesubrogeerd in de rechten van PGGM, dan zou zij een concurrente vordering hebben in het faillissement. De Staat heeft evenwel aanspraak gemaakt op een voorrecht uit hoofde van haar d.d. 1 juli 2011 verkregen hypotheekrechten.

Aan de hand van dit standpunt heeft de curator vragen gesteld omtrent het tot stand komen van het hypotheekrecht van de Staat, dat zij voor het eerst op 1 juli 2011, d.w.z. luttele maanden voor faillissementsdatum, van de Zonnehuizen verkreeg. Op basis van de tot nu toe uitgewisselde informatie heeft de curator het hypotheekrecht van de Staat vernietigd op basis van artikel 42 Faillissementswet. De Staat is uitgenodigd haar betere rechten te bewijzen. Partijen zijn met elkaar hierover in debat.

De curator heeft gereageerd op het namens de Staat gevoerde verweer. Het standpunt van de curator is ongewijzigd. De Staat heeft (nog) niet gereageerd op de laatste brief van de curator.

Situatie per 30 november 2014 / 1 maart 2015 / 2 juni 2015 / 15 september 2015:

De reactie van de Staat is in de verslagperiode ontvangen. De curator heeft daarop het standpunt ingenomen dat zij het beroep op nietigheid handhaaft voor het geval het vastgoed meer opbrengt dan de overige hypotheekhouders te vorderen hebben. Mocht de opbrengst van het vastgoed immers minder opbrengen dan de omvang van hun vorderingen dan geldt dat de Staat wel bevoordeeld, maar de boedel niet benadeeld zal zijn.

Pas wanneer alle onroerend goed verkocht is, zal duidelijk zijn in hoeverre hieruit revenuen voor de boedel voortvloeden.

Situatie per 13 maart 2016/12 juni 2016/25 september 2016/ 18 december 2016:
Ongewijzigd.

Situatie per 20 maart 2017:

Hypotheekrechten van vier banken op de onroerende zaken te Zeist.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 juni 2017:

Hypotheekrechten van vier banken op de onroerende zaken te Zeist.

5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3.

5.5 Boedelbijdragen

Zie onder 3.4.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

5.7 Retentierechten

5.8 Reclamerechten

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Van tijd tot tijd wordt door de boedel met bank(en) en doorstart afgerekend over na faillissementsdatum voor elkaar ontvangen geïden. Met de doorstart is afgesproken dat er geen afrekeningen meer volgen totdat voor elkaar is dat de betalers op een bankrekening van de doorstart in plaats van gefailleerde storten. Het gaat (m.u.v. onderwijsgelden) periodiek om bescheiden bedragen waarover geen verslag meer zal worden gedaan, omdat het geen boedelbelang betreft.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Aan deze verslaglegging zijn gehecht:

- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende preferente schuldeisers per 21 december 2016;
- een lijst van geverifieerde concurrente schuldeisers per 21 december 2016;
- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende concurrente schuldeisers 18 december 2016;
- een tussentijds financieel verslag per 21 december 2016.

Situatie per 20 maart 2017:

Aan deze verslaglegging zijn gehecht:

- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende preferente schuldeisers per 20 maart 2017;
- een lijst van geverifieerde concurrente schuldeisers per 20 maart 2017;
- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende concurrente schuldeisers per 20 maart 2017;
- een tussentijds financieel verslag per 20 maart 2017.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 juni 2017:

Aan deze verslaglegging zijn gehecht:

- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende preferente schuldeisers per 25 juni 2017;
- een lijst van geverifieerde concurrente schuldeisers per 25 juni 2017;
- een lijst van na verificatie ingekomen voorlopig erkende concurrente schuldeisers per 25 juni 2017;
- een tussentijds financieel verslag per 25 juni 2017.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

6.5 Doorstart: Verantwoording

6.6 Doorstart: Opbrengst

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Volgens de huidige bestuurder ad interim en de huidige Raad van Toezicht voldeed de boekhouding bij hun aantreden in het voorjaar van 2011 niet aan de eisen die daaraan mogen worden gesteld. Bij aantreding van de huidige Raad van Toezicht zouden de leden te horen hebben gekregen dat het boekjaar 2010 break even zou zijn geëindigd. In een later stadium is dit aangepast in een verlies van € 4 à € 5 miljoen. Nog later is uit het jaarrapport gebleken dat in 2010 een verlies is geleden van € 18 miljoen. De curator zal haar eigen oordeel (laten) vormen, doch neemt de stellingname van de huidige bestuurder ad interim en Raad van Toezicht serieus.

Situatie per 27 mei 2014 / 27 augustus 2014/30 november 2014 / 1 maart 2015 / 2 juni 2015 / 15 september 2015:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

Situatie per 22 december 2015:

De curator zal haar bevindingen, zodra afgerond, eerst delen met de betrokkenen en hen in de vorm van wederhoor de gelegenheid geven hun commentaar daarop te geven.

Situatie per 13 maart 2016/12 juni 2016/ 26 september 2016/ 18 december 2016:

Verwezen wordt naar 1.7 van dit verslag.

Situatie per 20 maart 2017:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

Situatie per 25 juni 2017:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

7.2 Depot jaarrekeningen

Situatie per 27 augustus 2014:

Artikei 9 lid 1 van de Regeling van de Minister van Volksgezondheid, Wezijn en Sport van 13 december 2005, houdende voorschriften met betrekking tot de verslaggeving Zorginstellingen luidt als volgt:

"Lid 1: Bij het Centraal Informatiepunt Beroepen Gezondheidszorg worden vóór 1 juni van het jaar volgend op het verslagjaar ingediend:

- a. De jaarverslaggeving in elektronische vorm;
- b. Het jaardocument in elektronische vorm.

Lid 2: De Minister kan het bestuur van een zorginstelling uitstel van indiening verlenen op hun gemotiveerd verzoek, dat uiterlijk 8 weken voor het verstrijken van de in het 1e lid genoemde termijn moet zijn ingediend."

Als ter gelegenheid van de verslaggeving van maart 2013 weergegeven, heeft de Zonnehuizen op de volgende data haar jaarrekening en jaardocumenten gepubliceerd:

m.b.t. 2007: 31 mei 2009, derhalve op tijd.

m.b.t. 2008: 14 juli 2009, derhalve 14 dagen te laat. Onbekend is of uitstel is verleend.

m.b.t. 2009: Jaarrekening en accountantsverklaring gepubliceerd op maandag 31 mei 2010;

Maatschappelijk verslag 2009 gepubliceerd op dinsdag 1 juni 2010.

m.b.t. 2010: Niet gedeponereerd.

De jaarrekening 2010 en het jaardocument 2010 dienden op 1 juni 2011 te zijn gedeponereerd.

Pas op 25 november 2011, vier dagen voordat voorlopige surseance van betaling wordt aangevraagd, kon de bestuurder a.l. concepten van de jaarrekening en het jaarverslag van de Stichting Zonnehuizen 2010 op diens verzoek toezenden aan de Inspecteur voor de Gezondheidszorg. In de begeleidende brief licht de bestuurder a.i. toe dat de opieivering en controle van de jaarrekening 2010 grote vertraging hebben opgelopen als gevolg van de volgende omstandigheden:

- Bestuurlijke wisselingen;
 - Veel onduidelijkheden in posten van de concept-jaarrekening en in de financiële administratie;
 - Capaciteitsproblemen;
 - Veel extra uitzoekposten;
 - De noodzaak om voor het eerst een geconsolideerde jaarrekening op te stellen, waarbij ook de gelieerde stichtingen onderdeel uitmaken van de jaarrekeningcontrole.
- In dezelfde brief d.d. 25 november 2011 aan de inspecteur IGZ constateert de bestuurder a.i. dat de Zonnehuizen als gevolg van de problemen bij de afronding van de jaarrekening een aantal kritische termijnen naar externe partijen heeft overschreden. Voorts dat de Zonnehuizen een verzoek tot uitstel van deponering van de jaarrekening en het maatschappelijk verslag heeft gevraagd, maar niet – in formele zin – gekregen.

Omdat het om concepten van de jaarrekening en het maatschappelijk verslag 2010 gaat, besluit de bestuurder a.i. zijn voormelde brief met de opmerking dat het tot 25 november 2011 onmogelijk is geweest tot deponering van de jaarrekening en het maatschappelijk verslag 2010 over te gaan.

Conclusie

De jaarrekening 2010 is niet meer gepubliceerd.

De Zonnehuizen was derhalve in ruime mate in gebreke met deponering van de jaarrekening 2010 als gevolg van omstandigheden die zich in dat boekjaar hebben gemanifesteerd waarvoor de verantwoordelijkheid moet worden gezocht in het boekjaar zelf en in de eerste maanden van 2011.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

Nader onderzoek naar de rol van de accountant is geïndiceerd.

Situatie per 27 augustus 2014:

De controlerend accountant van de Zonnehulzen (Pricewaterhouse Coopers Accountants N.V., hierna: "PWC") heeft goedkeurende verklaringen afgegeven voor de jaarrekeningen 2007, 2008 en 2009. Ten aanzien van de concept jaarrekening 2010 heeft PWC in de vergadering van de Raad van Toezicht van Zonnehuizen d.d. 16 juni 2011 aangegeven dat het niet mogelijk was een continuïteitswaarborg af te geven zonder dat die voldoende was onderbouwd. Een eventueel door de externe accountant af te geven verklaring kon, aldus PWC, worden omgezet in een goedkeurende verklaring zodra de door PWC gevraagde gegevens zouden zijn overgelegd en onderbouwd.

De curator kan zich in dit stadium van het onderzoek nog niet uitlaten over de consequenties van het voorgaande.

Situatie per 30 november 2014 / 1 maart 2015 / 2 juni 2015:

Ongewijzigd.

Situatie per 15 september 2015:

De namens de boedel aangezochte onderzoekers hebben op 20 juli 2015 hun rapportage in het kader van hoor- en wederhoor aan de accountant gezonden met het verzoek te reageren. Deze reactie wordt op korte termijn verwacht.

Situatie per 22 december 2015:

De inmiddels ontvangen reactie geeft geen aanleiding de rapportage van de onderzoekers aan te passen. Dit deel van het onderzoek is daarmee gereed.

Situatie per 13 maart 2016:

De curator heeft de accountant nadere vragen gesteld waarop een toelichting wordt afgewacht.

Situatie per 12 juni 2016/25 september 2016/ 18 december 2016:

Verwezen wordt naar alinea 1.7.

Situatie per 20 maart 2017:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

Situatie per 25 juni 2017:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

Niet van toepassing.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Zal nader worden onderzocht.

Situatie per 24 juli 2012:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag. Tijdens de verslagperiode hebben op Initiatief van de ex-bestuurder twee uitvoerige gesprekken met hem en zijn raadvrouw plaatsgevonden waarin hij een toelichting heeft gegeven op de in de recente jaren plaatsgevonden hebbende fusies en de gevolgen daarvan en zijn visie gegeven op de oorzaken van het faillissement.

Situatie per 27 augustus 2014/30 november 2014 / 1 maart 2015 / 2 juni 2015 / 15 september 2015:

Gesprekken met leden van de (voormalig) Raad van Toezicht en de voormalige Raad van Bestuur zijn in de verslagperiode voortgezet. Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

Situatie per 13 maart/12 juni 2016/25 september 2016/ 18 december 2016:

Verwezen wordt naar alinea 1.7 van dit verslag.

7.6 Paulianeus handelen

Situatie per 13 maart/12 juni 2016/25 september 2016/ 18 december 2016:

Dit onderdeel wordt meegenomen bij het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

De boedel heeft, afgezien van de boedelkosten, aan preferente boedelvorderingen in voorgaande verslagperiode(s) € 6.767.729,39 uitgekeerd.

Situatie per 18 december 2016:

Salaris curator en door haar ingeschakelde derden:
PM

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.808.832,03.

Afgewikkeld door betaling door de boedel.

8.3 Pref. vord. van het UWV

€ 451.461,22

Afgewikkeld door betaling door de boedel.

Situatie per 12 juni 2016:

In de verslagperiode is door het UWV een nagekomen preferente vordering ten bedrag van € 473,77 ingediend.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

8.4 Andere pref. crediteuren

Erkend:

Overwerkuren ouder dan de door het UWV gegarandeerde 13 weken voorafgaand aan faillissementsdatum ad € 322.776,59 (inbegrepen in het onder 8.2 vermeldde saldo)
Afgewikkeld door betaling door de boedel.

Betwist:

Betwiste preferente crediteuren ad € 236.951,56:

1) in een renvooprocedure, die op 9 maart 2016 aanving, is de crediteur niet verschenen, waardoor diens vordering ad € 23.347,56 van de lijst is verwijderd.

2) In de tweede renvooprocedure is de vordering verminderd tot € 189.804,00.

in het vonnis op tegenspraak is de vordering toegewezen.

in het vervolgens door de crediteur aangespannen kort geding tot betaling heeft de curator een beroep gedaan op verrekening dat evenwel niet door de rechtbank is gehonoreerd. De curator heeft de geverifieerde preferente vordering van € 189.804,00 onder inhouding van de loonheffing - die aan de belastingdienst is afgedragen - aan de crediteur betaald.

Hiermee zijn de betwiste preferente crediteuren – voor zover in renvooi erkend - voldaan.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Situatie per 13 maart 2016:

geverifieerd: 857

nagekomen: 24

betwist: 2

Totaal: 881

Situatie per 12 juni 2016:

geverifieerd: 857

nagekomen: 27

betwist: -

Totaal: 884

Situatie per 25 september 2016:

geverifieerd: 857 (waarvan 2 na renvooi).

nagekomen: 24

betwist: -

Totaal: 881

Situatie per 18 december 2016:

geverifieerd: 857 (waarvan 2 na renvooi).

nagekomen: 30

betwist: -

Totaal: 887

Situatie per 20 maart 2017:

Geverifieerd: 857 (waarvan 2 na renvooi)

Nagekomen: 33

Betwist: -

Totaal: 890

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 juni 2017:

Geverifieerd: 857 (waarvan 2 na renvooi)

Nagekomen: 33

Betwist: -

Totaal: 890

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Situatie per 13 maart 2016:

Separatisten: € 43.117.568,92

Geverifieerde crediteuren: € 11.184.438,98

Nagekomen nog niet geverifieerd: € 111.787,43

Betwiste concurrente crediteuren: € 1.736.461,00

Totaal concurrente crediteuren: € 56.150.256,33

Situatie per 12 juni 2016:

Separatisten (geverifieerd): € 43.117.568,92

Separatisten nog niet geverifieerd: € 9.566.019,66 *) + PM

Subtotaal € 52.683.588,58 + PM

Geverifieerde concurrente crediteuren: € 11.184.438,98

In de verslagperiode via renvooi concurrent geverifieerd: € 1.700.159,00

Betwiste concurrente crediteuren: € 36.302,00

Totaal concurrente crediteuren: € 65.604.488,56

*) zie opgave onder 5.2; BNG heeft in 2014 ter verificatie haar restantvordering ad € 3.880.464,95, aangemeld, doch niet het deel van haar vordering (ad € 9.435.258,00) dat haar door VWS is uitbetaald uit hoofde van diens garantie in welk bedrag VWS dientengevolge is gesubrogeerd. Dit deel, dat wel bekend was (zie 5.2) dient t.z.t nog te worden geverifieerd.

Situatie per 25 september 2016:

Separatisten (geverifieerd) € 43.117.568,92

Separatisten nog niet geverifieerd: € 9.566.019,66 *) + PM

Subtotaal € 52.683.588,58 + PM

Geverifieerde concurrente crediteuren: € 12.884.597,98

In de verslagperiode via renvooi concurrent geverifieerd: € 30.221,76

Concurrenten nagekomen nog niet geverifieerd € 129.084,33

Totaal concurrente crediteuren: € 65.727.492,65

Situatie per 12 juni 2016:

De renvooiprocedure namens de Staat is beëindigd d.m.v. een schikking. De vordering is vervat in de hiervoorgaande opstelling.

Situatie per 18 december 2016:

Ongewijzigd.

Situatie per 20 maart 2017:

Geverifieerde concurrente crediteuren: ongewijzigd.

Concurrenten nagekomen nog niet geverifieerd: € 9.531.044,74

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 25 juni 2017:

Geverifieerde concurrente crediteuren: ongewijzigd.

Concurrenten nagekomen nog niet geverifieerd: € 9.507.140,51

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Situatie per 22 december 2015:

Van een vervolg verificatievergadering en tussentijdse uitkering aan concurrente crediteuren is afgezien, omdat op dit moment niet kan worden vastgesteld welk deel van de vorderingen van de separatisten onbetaald zal blijven wanneer hun zekerheidsrechten te gelde zijn gemaakt. Daardoor blijft ongewis welk percentage van de vorderingen van de concurrente crediteuren voor uitkering in aanmerking komt.

Ten tijde van het volgende verslag zal opgave van de actuele vordering van de banken worden gedaan.

Situatie per 13 maart 2016:

Naar verwachting zal er een uitkering volgen aan concurrente crediteuren. Welk percentage van hun vordering zal worden voldaan is nog niet bekend.

Situatie per 12 juni 2016/ 25 september 2016/ 18 december 2016:

Naar verwachting zal er, na uitwinning van hun zekerheden door de separatisten, een uitkering aan de concurrente crediteuren kunnen volgen. Welk percentage van hun vordering zal worden voldaan is nog niet bekend.

Situatie per 20 maart 2017:

Naar verwachting zal er, na uitwinning van hun zekerheden door de separatisten, een uitkering aan de concurrente crediteuren kunnen volgen. Welk percentage van hun vordering zal worden voldaan is nog niet bekend.

Situatie per 25 juni 2017:

Naar verwachting zal er, na uitwinning van hun zekerheden door de separatisten, een uitkering aan de concurrente crediteuren kunnen volgen. Welk percentage van hun vordering zal worden voldaan is nog niet bekend.

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Situatie per 13 maart 2016/12 juni 2016/25 september 2016/ 18 december 2016:

Over de termijn van afwikkeling kan geen voorspelling worden gedaan (zie onder 9.2 voor te ondernemen c.q. af te ronden actiepunten).

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

10.2 Plan van aanpak

Situatie per 25 september 2016:

Afgerond:

- renvooi procedures.

Op korte termijn af te ronden:

- Levering onroerende zaken te Zeist;
- Afronding onderhandeling m.b.t. verkoop Michaelshoeve te Brummen;

Vervolg worden:

- overdracht perceel KDC Heimdahl aan de boedel;
- voortgang tuchtklacht Accountantskamer;
- oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek: in de komende verslagperiode zal de curator haar bevindingen ten aanzien van haar onderzoek delen met de betrokkenen;
- voortgang liquidatie en afwikkeling Beheerstichting Michaëlshoeve
- het controleren van door derden in te leveren bankgaranties voor verplichtingen die door de doorstarters zijn nagekomen (o.a. Rabo);
- Overdracht bestuur school;
- Verkoop vastgoed Zeist en Brummen.

Over de afgelopen verslagperiode bedroeg het positieve saldo van inkomsten minus uitgaven van de boedel € 403.764,70.

Situatie per 18 december 2016:

Afgerond:

- Levering diverse onroerende zaken te Zeist;
- Levering Michaelshoeve te Brummen;

Op korte termijn af te ronden:

- oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek: in de komende verslagperiode zal de curator haar bevindingen ten aanzien van haar onderzoek delen met de betrokkenen;
- liquidatie en afwikkeling Beheerstichting Michaëlshoeve;

Vervolg worden:

- tuchtklacht Accountantskamer;
- overdracht perceel KDC Heimdahl aan de boedel;
- het controleren van door derden in te leveren bankgaranties voor verplichtingen die door de doorstarters zijn nagekomen (o.a. Rabo);
- Overdracht bestuur school;
- Verkoop vastgoed Zeist.

Over de afgelopen verslagperiode bedraagt het positieve saldo van inkomsten minus uitgaven van de boedel € 374.148,34.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 3

Datum: 28-06-2017

Situatie per 20 maart 2017:

Op korte termijn af te ronden:

- afronden redactie rapportage oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek: in de komende verslagperiode zal de curator haar bevindingen ten aanzien van het onderzoek delen met de betrokkenen;
- liquidatie en afwikkeling Beheerstichting Michaëlshoeve;

Vervolgd worden:

- afwachten vonnis Accountantskamer in tuchtklacht;
- overdracht perceel KDC Heimdahl aan de boedel en doorverkoop aan huidige gebruiker;
- ontruiming en verkoop vastgoed Zeist.
- het controleren van door derden in te leveren bankgaranties voor verplichtingen die door de doorstarters zijn nagekomen (o.a. Rabo);
- Overdracht bestuur school voor zover mogelijk en noodzakelijk;

Over de afgelopen verslagperiode bedraagt het positieve saldo van inkomsten minus uitgaven van de boedel € 716.788,38.

Situatie per 25 juni 2017:

in de verslagperiode zijn afgerond:

- redactie rapportage oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en verzending aan de betrokkenen voor wederhoor.***

Vervoigd worden:

- liquidatie en afwikkeling Beheerstichting Michaëlshoeve;***
- afwachten vonnis Accountantskamer in tuchtklacht;***
- afwachten reactie betrokkenen op rapportage oorzakenonderzoek***
- overdracht perceel KDC Heimdahl aan de boedel en doorverkoop inclusief gebouw.***
- ontruiming en verkoop vastgoed Zeist.***
- het controleren van door derden in te leveren bankgaranties voor verplichtingen die door de doorstarters zijn nagekomen (o.a. Rabo);***
- overdracht bestuur school Zeist voor zover mogelijk en noodzakelijk;***
- reactie op inroepen nietigheid door gemeente Brummen van verkoop schoolgebouwen.***

Over de afgelopen verslagperiode bedraagt het positieve saldo van inkomsten minus uitgaven van de boedel € 261.855,24.

10.3 Indiening volgend verslag

14 maart 2017

Over drie maanden na heden.

10.4 Werkzaamheden

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehuizen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

Disclaimer:

Het openbaar verslag en het bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator/bewindvoerder niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschatte perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Incl. B.T.W.	B.T.W.
--------------	--------

A. Baten**1. Aangetroffen middelen:**

- kas Dijkhof Driebergen	€	39,79		
- afrekening kassen per 31.12.2011	€	67.043,54		
- bank	€	155.506,53		
- postbank	€	-		
			€	222.589,86

2. Opbrengst verkoop activa:

* Onroerende zaken	€	-	€	-
Af: rechten van derden	€	-		
			€	-
* Bodemzaken				
- Bedrijfsmiddelen, inventaris (te deel ontvangen)	€	3.000.000,00	€	-
Af: rechten van derden	€	-		
Af, nog te ontvangen	€	-		
			€	3.000.000,00
* Overige zaken				
- Materiele activa (niet zijnde bodemzaken)	€	-	€	-
- Verkoop meubels opslag Zonnehuizen	€	1.500,00	€	-
- Bedrijfsmiddelen en goodwill *deelneming	€	3.000,00	€	-
- Overig	€	3.837,50	€	612,71
- Voorraden (onder aftrek later verrekenende korting)	€	135.600,00	€	-
- Immateriele activa/goodwill	€	3.000.000,00	€	-
- verkoop landbouwgrond Brummen	€	275.000,00		
- 50% opbrengst verkoop Michielshoeve	€	490.698,72	€	3.225,77
Af: rechten van derden: ING, pandhouder voorraad	€	135.000,00-		
			€	3.774.636,22

3. Debiteuren:

* Boedeldebiteuren	€	-	€	-
* Pré-falissement	€	14.366.330,76		
Af: rechten van derden	€	-		
			€	14.366.330,76

Incl. B.T.W.	B.T.W.
--------------	--------

4. Overige opbrengsten:

- bankrente en -kosten	€	655.217,31		
- boedelbijdragen biedingen	€	95.000,00		
- boedelbijdrage ING op voorraad	€	13.500,00		
- boedelbijdrage verkoop P. van Wieldrechtstraat Zeist	€	7.500,00		
- St. Lommerlust, boedelbijdrage verkoop panden	€	2.500,00		
- Boedelbijdrage verkoop Koppelstraat 19 en 21 Roggel	€	15.000,00		
- Boedelbijdrage verkoop Veldweide 41A Brummen	€	4.235,00		

deAdvocaten
van vanRiet

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehuizen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

- boedelbijdrage verkoop De Veldweide 37, 39 en 41te Brummen C 9.075,00

Overige opbrengsten (vervolg)

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
- Boedelbijdrage verkoop onroerende zaken De Seizoenen	C	18.150,00	C 3.150,00
- boedelbijdrage verkoop woningen rond Veldheim	C	18.150,00	C 3.150,00
- CAK, afrekening extreme zorgzwaarte 2011	C	345.604,00	
- CAK, afrekening Overkempe 2010 en 2011	C	444.860,13	
- Doorstarter, vergoeding betaalde crediteuren vanaf 01.01.2012	C	232.955,37	C 37.194,55
- Restant voorschot advocaat	C	23.818,88	
- Restant voorschot financieel adviseur	C	2.290,75	
- Restant voorschot advocaat	C	4.365,87	
- Restitutie onverschuldigde betaling	C	82.042,00	
- UWV, salarissen run 13 + 14	C	3.227.551,79	
- UWV, WAO-uitkering	C	1.730,78	
- Te weinig Ingehouden loonhelfing/terugbetaling loon	C	1.765,48	
- ITEC, restitutie	C	4.752,24	
- ENECO, restituties	C	60,32	
- Ontvangen restituties op ING hoofdrekening	C	2.956,80	
- Thleme Meulenhoff, restitutie	C	68,40	
- Zicht, restitutie verzekeringspremies	C	4.512,74	
- Belastingdienst, restituties BSN 30038140082	C	424,00	
- Post nl restitutie	C	47,08	
- De Combinatie, factuur 177336	C	16,58	
- St. wonen afrekening 2014	C	9,39	
- Subsidie herstel Hoeve Corisberg	C	32.412,70	
- Afrekening Scilla	C	140.016,00	
- Voorlopige afrekening school	C	8.212,25	
- Huurinkomsten	C	12.600,85	C 2.011,87
- Vergoeding taxikosten, ontvangen op ING hoofdrekening	C	5.441,80	
- Bijdragen ontwikkelingsfondsen tbv publicaties	C	6.018,17	
- Kleedkaartegoeden	C	7.801,10	
- De Seizoenen + Kind en Jeugd, afrekening loonkosten personeel niet mee	C	318.659,78	
- Subsidie Stichting Kinderpostzegels	C	6.200,65	
- London Verzekeringen, schadeuitkering WA verzekering	C	2.431,08	
- Gemeente Dlst, vergoeding	C	100,00	
- Ministerie VWS, St. Gehandicapten Fonds 2010/2011	C	167.361,00	
- Stichting ZIN, subsidie	C	1.081,20	
- Schikking afwikkeling R-C verhouding Lommerlust	C	250.000,00	
- Agentschap SZW ESF, subsidie 2009-2010 onderwijs	C	62.263,00	
- Afwikkeling Michaelshoeve	C	175.000,00	
- Afwikkeling St. Bronlaak	C	27.742,12	
- Afdracht waarborgsom huur	C	3.821,83	
- Stichting ZH Kind & Jeugd, gebruikersvergoedingen KDC Eindhoven	C	512.500,00	
- Gebruikersvergoedingen De Seizoenen	C	3.140.868,47	
- Gebruikersvergoedingen Internatzo/LSG Rentray	C	4.392.678,00	
- Alynia Consult, rente lening Stichting Steunfonds Bronlaak	C	1.530,00	
- St. LSG Rentray, doorbetaling vergoeding AGIS 2011	C	191.431,06	
- CAK, WTCG regeling 2013, BSN 232529656 - 30004562137	C	290,00	
- Financieel Dienstencentrum	C	1.260,00	
- Beheersstichting Michaelshoeve, liquidatiesaldo	C	350.000,00	
- Mevr. Burgaler, kosten opvragen personeelsdossier	C	50,00	
- S. Yakoubi, bijdrage zomerkamp	C	50,00	
		C 14.380.763,40	
		C 36.399.537,55	C 49.344,90

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehulzen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten			
1	De Advocaten van Van Riet, honorarium en forfaitaire verschotten surseanceperiode	C 271.824,66- C	43.400,58-
	De Advocaten van Van Riet, honorarium en forfaitaire verschotten faillissement	C 1.855.430,10- C	312.621,70-
2	De Advocaten van Van Riet, belaste en onbelaste verschotten	C 25.312,38- C	3.480,59-
3	Van Beusekom, taxatiekosten	C 39.634,44- C	6.328,19-
4	Nederpel De Block Veiligstellen data en quickscan + verleende diensten	C 67.262,76- C	11.071,31-
5	Voorgesloten kosten personeel	C 177,55- C	-
6	Boedelkosten personeel	C 1.161,75- C	14,45-
7	O.a. Interim bestuur boedelperiode	C 64.858,71- C	10.355,59-
8	Kosten inleenkrachten en verleende diensten	C 25.959,69- C	4.478,57-
9	Kosten inleenkrachten	C 115.390,18- C	18.434,16-
10	Kosten inleenkrachten	C 23.390,59- C	3.734,63-
11	Kosten inleenkrachten	C 11.953,55- C	1.908,55-
12	Kosten inleenkrachten	C 21.482,48- C	3.429,98-
13	Kosten inleenkrachten	C 24.442,60- C	3.902,60-
14	Kosten inleenkrachten	C 52.041,02- C	8.454,77-
15	Inleenkrachten rekenkundige ondersteuning	C 42.137,39- C	6.747,59-
16	Bedrijfswaardering	C 11.167,00- C	1.762,97-
17	NOA advies, 10% op achterstand	C 5.962,60- C	952,01-
18	Highspeed Cargo, vervoerskosten	C 94,41- C	15,56-
19	Belastingdienst, loonheffing run 13 + 14 2011	C 1.144.459,87- C	-
20	Uitdeling pref. boedelvordering Belastingdienst, LH + premies december 2011	C 1.295.688,13- C	-
21	Opslag-/archieffkosten	C 43.922,01- C	199,50-
22	Werkplaatskosten garagebedrijf	C 120,29- C	19,21-
23	Veilig stellen data	C 12.405,04- C	1.980,64-
24	Levering goederen Visser	C 417,64- C	66,68-
25	Gemeente St. Anthonis, restant huur Tweede Stichting 18 Oploo	C 214,37- C	-
26	Reiskosten december 2011	C 956,47- C	152,71-
27	Coaching december 2012	C 90,00- C	14,37-
28	Levering goederen boedelperiode	C 28,60- C	4,57-
29	Werkplaatskosten garagebedrijf	C 192,09- C	30,67-
30	Verleende diensten tbv o.a. nacalculaties+ beoordelen jaarstukken 2011	C 65.025,00- C	10.707,37-
31	BHV-opleiding december 2011	C 2.368,10- C	378,10-
32	Taxatiekosten roerende goederen	C 999,60- C	159,60-
33	ENECO, Eon Benelux, Endinet, Nuon, energiekosten	C 14.087,25- C	2.249,22-
34	Verleende diensten o.a. onderzoek oorzaak faill.	C 63.175,00- C	10.675,00-
35	Restitutie betaalde kosten ontsluiten info	C 2.500,00- C	-
36	Kamer van Koophandel, uittreksels	C 197,00- C	-
37	Pinkroccade, verleende diensten	C 99,25- C	15,85-
38	Zorgboerderij, afrekening december 2011	C 279,37- C	-
39	Storno onverschuldigde betalingen	C 547,98- C	-
40	Afrekeningen Gastouderbureau Zonnehofje december 2011	C 1.044,04- C	-
41	Synergy/Health/Lips Gemert Wasgoed	C 36,46- C	5,82-
42	Proactive Software	C 1.368,50- C	218,50-

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehuizen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedeikosten (vervolg)			
43	KPN, telefoonkosten	C 30.54- €	4.88-
44	Van Dijk, levering goederen	C 124.78- €	19,92-
45	Salarisbetalingen personeel december 2012 + emolumenten, minus ontvangen ZW en UWV	C 4.200.885,55- €	-
46	Crediteuren, gegarandeerd en verrekend met doorstarters	C 2.061.271,25- €	327.977,90-
47	Aanvulling groepsrekeningen	C 99.236,12- €	-
48	Verhuiskosten-/inrichtingskosten Schalkwijk	C 4.526.88- €	-
49	Huishof Kroonen & Groen, werkzaamheden afrekening Hoeve Corisberg	C 1.785,00- €	285,00-
50	NUON, jaarafrekening Corisberg + overige energiekosten	C 20.628,27- €	3.547,38-
51	Fiscale diensten	C 15.125,00- €	2.625,90-
52	Bureau Koning, IT beheer	C 445,25- €	63,00-
53	Mansveld Projecten, verleende diensten december 2011	C 126,74- €	20,24-
54	Hollegien, verrichte werkzaamheden december 2011	C 1.485,42- €	237,17-
55	Meander Vastgoed, verleende diensten	C 8.463,95- €	1.468,95-
56	Van den Bosselaar, verleende diensten	C 3.024,03- €	524,83-
57	Hoogendorp, verleende zorg	C 43,42- €	-
58	Energiekosten Wateringschans Amsterdam	C 529,86- €	91,96-
59	GBA uitrekseis	C 385,86- €	-
60	Voormalig medewerkers, uitdelingen boedel en preferente vorderingen	C 383.304,50- €	-
61	Belastingdienst, LH boedel- en preferente vorderingen voormalig medewerkers	C 290.019,00- €	-
62	Belastingdienst, uitdeling preferente vorderingen	C 2.808.832,03- €	-
63	UWV, pref. boedelvordering loon	C 5.200.467,04- €	-
64	UWV, pref. boedelvordering premie wg-deel SV	C 296.532,80- €	-
65	UWV, preferente vorderingen	C 451.481,22- €	-
66	Ac-Cent, kosten verloning vorderingen voormalig medewerkers	C 9.562,03- €	1.659,53-
67	Uitdeling boedelvorderingen	C 1.173.935,56- €	-
68	Meander, adviesdiensten inzake Lenteleven	C 1.452,00- €	252,00-
69	Essent, BTW uit eindafrekeningen Bronlaak heimdal Sint Anthonis	C 601,11- €	601,11-
70	Prof. Bartels, advies hypotheek	C 6.776,00- €	1.176,00-
71	Griffierechten deponering uitdelingslijst+ procedures	C 4.643,00- €	-
72	RDW, nieuwe kentekens	C 94,50- €	-
73	Deurwaarderskosten	C 289,84- €	50,29-
74	Experian, wzh rechtsmatigheidonderzoek	C 2.791,47- €	484,47-
75	A. Kreutz, USB stick	C 9,95- €	1,73-
76	SDB Groep, advieswerkzaamheden	C 605,00- €	105,00-
77	Kosten externen oorzakenonderzoek	C 300.013,66- €	48.955,08-
78	Van Benthem & Keulen, legaliseren handtekening	C 42,35- €	7,35-
79	Lexsigma, inzake cliëntenraad	C 3.000,00- €	520,66-
80	Holland Consulting, verleende diensten P. Kastelein	C 1.573,00- €	273,00-
		C 22.664.029,90- €	858.944,95-

C. Thans nog beschikbaar (blijft 1.)

Totaal A (incl. BTW)	C 36.399.537,55
Totaal B (incl. BTW)	C 22.664.029,90-
Saldo boedelrekening	C 13.735.507,65

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehuizen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

D. Nog te betalen verschotten / boedel schulden

1. Preferent				
a. Salaris en verschotten curator			PM	PM
b. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 66 lid 3 WW)	€	-	€	-
c.2 UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3 268 sub e BW)	€	-	€	-
c.3 Voormalig medewerkers inzake niet door UWV overgenomen vakantiedagen	€	-		
2. Concurrent				
a. UWV, pensioenpremies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)	€	-	€	-
b. Publicatiekosten	€	-	€	-
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren	€	-	€	-
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	611,00-	€	-
	€	611,00-	€	-

E. Omzetbelasting

Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/ B	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/ D	€	-
		€	-
Teruggaaf 29 lid 1 Wet OB		€	-
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	-
GEFAILLEERDE IS NIET OMZETBELASTINGPLICHTIG			

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	13 735 507,65	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	-	
			€ 13 735 507,65

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedel schulden

1. Preferent				
D1a			PM	
D1b	€	-		
Af te dragen BTW (E)	€	-		
D1c2	€	-		
D1c3	€	-		
2. Concurrent				
D2a	€	-		
D2b	€	-		
D2c (reservering)	€	-		
D2d (reservering)	€	611,00-		
			€	611,00-
Voor verdeling beschikbaar actief:			€	13 734 896,65

TUSSENTIJDSE FINANCIËEL VERSLAG PER 26 juni 2017

Naam	Stichting Zonnehuizen
Curator	mr M.J. Cools
Rechter-Commissaris	mr M.H.F. van vugt
Insolventienummer	C/16/11/599 F

I. Berekening deficit**1. Preferenten:**

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3.288 sub a BW		€	-	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 lw:				
- loonbelasting	€	-		
- omzetbelasting (incl. 29 lid 2 OB -/- verrekeningen)	€	-		
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	-	± PM	
- motorrijtuigenbelasting	€	-		
- vennootschapsbelasting	€	-		
- aansprakelijkstelling ex 43 lw	€	-		
- inkomstenbelasting	€	-		
		€	-	
b.2 UWV, premievordering ex art. 66 lid 3 WW		€	-	
c. UWV, loonvordering ex art. 3.288 sub e BW		€	-	
Voormalig medewerkers, niet door UWV betaalde meeruren		€	-	
UWV, teveel ontvangen ZW-uitkering		€	473,77	
d. Overige preferenten voor zover ingediend bij de curator		€	-	
			€	473,77
			€	13 734 422,88

2. Concurrente crediteuren: voorzover ingediend bij de curator

Geverifieerd	EXCL. SEPARATISTEN	€	11.218.343,89
Geverifieerd	NA RENVOOI	€	1.730.380,76
Geverifieerd	SEPARATISTEN	€	43.117.568,92
Nagekomen crediteuren	niet geverifieerd	€	9.507.140,51

Belwiste concurrente crediteuren**3. Achtergebleven crediteuren: voorzover ingediend bij de curator**

	€	-
	€	-